

## **ESBORRANY DE L'ACTA DEL PLE CELEBRAT EL DIA 31 DE MARÇ DE 2015**

Balenyà, a les 21:00 hores del dia 31 de març de 2015.

Prèvia l'oportuna convocatòria es reuneixen a la sala de sessions de la Casa de la Vila, sota la presidència de la senyora Alcaldessa, Anna Magem i Marsó, i assistits pel secretari interventor de la Corporació, Jordi Tena i Galindo, els regidors que es relacionen a continuació: Josep Sallent i Font, Rosa Sala i Domingo, Ramon Roig i Solé, Manuel Flores i Zurita, Antoni Mas i Bigas,.

Els senyors Tomàs Girvent i Oliva, Jaume Criach Vila, Lluís F. Pérez i Álvarez i les senyores Alicia Pujol i Martínez i Susana Martínez i Gallardo han excusat degudament la seva assistència.

L'objecte de la convocatòria és la celebració de sessió ordinària del Ple Corporatiu per tal de prendre els acords que figuren a l'ordre del dia.

***Declarada oberta la sessió per la senyora Alcaldessa, s'entra en el debat de l'apartat corresponent a les actes d'altres sessions:***

Assumptes tractats:

1. Aprovació de les actes de les sessions anteriors (27/01 i 17/03/2015)
2. Aprovació de conveni de col·laboració per a la formació pràctica en centres de treball
3. Aprovació de conveni de col·laboració amb Càrites per a projectes de serveis socials
4. Ratificació d'aprovació de conveni de col·laboració amb Estabanell Energia
5. Ratificació d'aprovació de la modificació de les bases reguladores de les subvencions a les entitats cultural i esportives per al 2015 i convocatòria
6. Aprovació provisional d'un Pla de Millora Urbana
7. Donar compte liquidació pressupost 2014
8. Aprovació inicial de la numeració corresponent als carrers de l'Alzinar, del Roc Gros, del Pla de Balenyà i de la Serra

9. Moció de suport a la Iniciativa Legislativa Popular de mesures urgents per fer front a l'emergència habitacional i a la pobresa energètica
10. Aprovació inicial de modificació pressupostària núm. 01/15
11. Aprovació de conveni amb la Universitat de Girona per la realització de pràctiques
12. Coneixement Resolucions de l'Alcaldia
13. Precs i preguntes

### **APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS**

Presentada la minuta de les actes de les sessions anteriors (Plens dels dies 27/01 i 17/03/2015) la presidenta les sotmet a votació resultant aprovades per unanimitat dels regidors.

En conseqüència la presidenta autoritza la seva transcripció al llibre corresponent.

***Es dona pas a l'apartat de resolucions de govern, amb el debat dels següents punts:***

### **APROVACIÓ DE CONVENI DE COL-LABORACIÓ PER A LA FORMACIÓ PRÀCTICA EN CENTRES DE TREBALL**

Vist que el Departament d'Ensenyament de la Generalitat promou l'homologació d'empreses i entitats perquè l'alumnat pugui realitzar formació pràctica en centres de treball

Vist que una alumna de les Escoles Pies de Granollers realitzarà una estada en pràctiques a l'Ajuntament de Balenyà, i que correspon regular les condicions a través d'un conveni de col·laboració amb el centre educatiu, segons el model establert pel Departament d'Ensenyament, el Ple acorda per unanimitat:

Primer: Aprovar el contingut del conveni de col·laboració per a la formació pràctica en centres de treball entre l'Ajuntament de Balenyà i les Escoles Pies de Granollers, segons model establert pel Departament d'Ensenyament, el text del qual s'incorpora a l'expedient.

Segon: Facultar la Sra. Alcaldessa presidenta per a la signatura d'aquest conveni.

Tercer: Comunicar aquest acord a les Escoles Pies de Granollers.

La Sra. Alcaldessa explica que són pràctiques de tres dies per setmana en oficines i al punt jove.

### **APROVACIÓ DE CONVENI DE COL-LABORACIÓ AMB CÀRITES PER A PROJECTES DE SERVEIS SOCIALS**

Vist que és voluntat de l'Ajuntament de Balenyà i de Càritas treballar coordinadament per impulsar iniciatives adreçades a persones en situació de risc i exclusió social, amb la finalitat d'optimitzar els recursos locals i donar una resposta més eficaç i eficient a aquestes necessitats.

Vist que és possible la col·laboració entre ambdues entitats en diversos projecte de serveis socials dins el municipi de Balenyà, el Ple acorda per unanimitat:

Primer: Aprovar el contingut del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Balenyà i Càritas per a projectes de serveis socials, el text del qual s'incorpora a l'expedient.

Segon: Facultar la Sra. Alcaldessa presidenta per a la signatura d'aquest conveni.

Tercer: Comunicar aquest acord a Càritas.

La Sra. Alcaldessa explica que es tracta de formalitzar una pràctica que ja es porta fent i es regula.

### **RATIFICACIÓ D'APROVACIÓ DE CONVENI DE COL-LABORACIÓ AMB ESTABANELL ENERGIA**

Vist l'acord adoptat en sessió de Junta de Govern Local de 17 de febrer de 2015, d'aprovació de conveni de col·laboració amb Estabanell Energia, el Ple de la corporació acorda per unanimitat:

Primer.- Ratificar l'acord adoptat en sessió de Junta de Govern Local de 17 de febrer de 2015, d'aprovació de conveni de col·laboració amb Estabanell Energia, redactat en els següents termes:

#### **“APROVACIÓ CONVENI DE COL-LABORACIÓ AMB ESTABANELL ENERGIA**

L'Ajuntament de Balenyà va incoar un expedient d'ordre d'execució en relació amb l'edifici de La Vigatana, el qual ha donat lloc a la sol·licitud d'una llicència d'obres per a l'enderroc de la

construcció.

En aquest context, es fa necessari el soterrament de les línies elèctriques aèries existents que impossibiliten l'enderroc de l'esmentat edifici.

Per tal de dur a terme aquest soterrament, l'empresa Estabanell y Pahisa Energia S.A.U. ha presentat un conveni que ha de guiar les actuacions.

Vist l'esmentat conveni, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat i delegació:

Primer.- Aprovar el contingut del conveni entre Estabanell y Pahisa Energia S.A.U. i l'Ajuntament de Balenyà, relatiu al soterrament de les línies elèctriques aèries que impossibiliten l'enderroc de l'edifici La Vigatana.

Segon.- Facultar la Sra. alcaldessa per a la signatura del conveni.

Tercer.- Notificar el present acord a Estabanell y Pahisa Energia S.A.U.

Quart.- Ratificar el present acord en la propera sessió ordinària de Ple.”

La Sra. Alcaldessa explica que s'ha aprofitat l'enderroc de La Vigatana per passar els cables d'enllumenat per l'altra vorera. Estabanell porta el material i efectua l'obra el propietari de La Vigatana.

El Sr. Mas afegeix que és per a un cas concret.

### **RATIFICACIÓ D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LES BASES REGULADORES DE LES SUBVENCIONS A LES ENTITATS CULTURALS I ESPORTIVES PER AL 2015 I CONVOCATÒRIA**

Vist l'acord adoptat en sessió de Junta de Govern Local de 17 de febrer de 2015, d'aprovació de la modificació de les bases reguladores de les subvencions a les entitats culturals i esportives per al 2015, el Ple de la corporació acorda per unanimitat:

Primer.- Ratificar l'acord adoptat en sessió de Junta de Govern Local de 17 de febrer de 2015, d'aprovació de la modificació de les bases reguladores de les subvencions a les entitats culturals i esportives per al 2015, redactat en els següents termes:

### **“APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LES BASES REGULADORES DE LES SUBVENCIONS A LES ENTITATS CULTURALS I ESPORTIVES PER AL 2015 I CONVOCATÒRIA**

Un cop efectuada la declaració d'urgència a què es refereix l'article 83 del Reglament d'Organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, amb el quòrum d'unanimitat del nombre legal de membres d'aquest òrgan, la Junta de Govern local passa a examinar l'assumpte indicat.

Vista la proposta efectuada per la comissió avaluadora per a la modificació del contingut de les bases reguladores de les subvencions a les entitats culturals i esportives, que queden redactades en els següents termes:

#### **1.- Objecte**

L'objecte de les presents Bases és regular i fixar els criteris i el procediment de sol·licitud, tramitació, concessió, cobrament i justificació de les subvencions que atorgui l'Ajuntament de Balenyà en l'àmbit de cultura, educació i esports destinades a finançar entitats, associacions i col·lectius que realitzin activitats amb els següents objectius:

- Fomentar l'esport al municipi
- Promoure i difondre la cultura al municipi
- Promoure i difondre l'educació al municipi

#### **2.- Finalitat de les subvencions**

Aquestes subvencions hauran de fomentar projectes/activitats d'interès públic o social que tinguin per finalitat:

- La promoció de l'esport i l'activitat física
- La promoció i difusió d'activitats culturals
- La promoció i difusió d'activitats educatives
- La promoció de la participació ciutadana

#### **3.- Període d'execució**

Les subvencions concedides a l'empara d'aquestes bases, s'hauran de destinar a finançar projectes/activitats desenvolupats/ades durant el següent període: De l'1 de gener de 2015 al 31 de desembre de 2015.

#### **4.- Requisits dels beneficiaris/àries**

1.- Podran ser beneficiaris/àries d'aquestes subvencions les persones físiques o jurídiques que hagin de realitzar l'activitat que fonamenta el seu atorgament, sempre que no estiguin afectades per cap de les prohibicions contingudes a l'art. 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i reuneixin les següents condicions:

- a) Les persones jurídiques de l'àmbit cultural, educatiu i esportiu, legalment constituïdes, que compleixin els requisits que tot seguit es detallen:
  - Persones jurídiques que tinguin la seu social a Balenyà.
  - Persones jurídiques que desenvolupin la seva activitat sense ànim de lucre.
- b) Les persones físiques de l'àmbit cultural, educatiu i esportiu que compleixin els requisits que tot seguit es detallen:
  - Grup sense personalitat jurídica que acreditin una mínima representativitat integrada per 5 persones (mínim 1 major d'edat) i que visquin a Balenyà.

2.- La concurrència d'aquests requisits s'acreditarà en el moment de presentar la sol·licitud,

mitjançant la presentació dels documents que s'indiquen a l'article següent.

3.- No podran ser beneficiàries les persones físiques o jurídiques que, directe o indirectament, promoguin o fomentin valors i actituds discriminatòries, sexistes o violentes.

## **5.- Documentació a aportar**

A la sol·licitud de subvenció caldrà adjuntar la documentació següent:

### **1.- Persones jurídiques**

- 1) Fotocòpia del DNI del/de la representant legal.
- 2) Escriptura de constitució o Estatuts.
- 3) Fotocòpia del Número d'Identificació Fiscal de l'entitat peticionària.
- 4) Model 1. Certificat per acreditar la representació legal del/de la sol·licitant.
- 5) Model 3.  
Sol·licitud de subvenció.  
Annex 1: Memòria de l'activitat per la qual es sol·licita la subvenció.  
Annex 2: Pressupost previst per a l'activitat per a la qual es sol·licita la subvenció.  
Annex 3: Declaració Responsable
- 6) En cas d'associacions o fundacions caldrà que acreditin estar inscrites al corresponent registre oficial.
- 7) En les subvencions emmarcades al desenvolupament, les ONG hauran d'estar inscrites en els registres públics corresponents.

### **2.- Persones físiques**

- 1) Fotocòpia del DNI del/de la sol·licitant i/o del/de la representant legal.
- 2) Model 2. Acreditació dels membres que formen part del Grup sense personalitat Jurídica.
- 3) Model 3.  
Sol·licitud de subvenció.  
Annex 1: Memòria de l'activitat per la qual es sol·licita la subvenció.  
Annex 2: Pressupost previst per a l'activitat per a la qual es sol·licita la subvenció.  
Annex 3: Declaració Responsable

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, anirà degudament signada per la persona sol·licitant i serà original o còpia degudament autenticada.

Si alguns d'aquests documents no han sofert variacions respecte convocatòries anteriors i ja estan en possessió de l'Ajuntament, no caldrà aportar-los de nou.

## **6.- Termini, forma i lloc de presentació de les sol·licituds**

El termini de presentació de les sol·licituds serà des de l'endemà de la publicació de les bases i la convocatòria al BOP fins al dimarts 31 de març de 2015 inclòs. Hi haurà convocatòria única.

Les sol·licituds hauran de presentar-se per escrit mitjançant la complimentació del model normalitzat, que serà signat per l'interessat/da o pel representant legal de l'entitat així com

també per mail a l'adreça: [balenya@diba.cat](mailto:balenya@diba.cat)

El model normalitzat de sol·licitud, així com el de tots els documents exigits a la base 5 podrà trobar-se al Registre General de l'Ajuntament de Balenya situat al c/ Pista, 2 o a través de la pàgina web: [www.balenya.cat](http://www.balenya.cat).

També es podran presentar en qualsevol dels llocs que preveu l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú (en endavant LRJAPPAC).

La presentació de la sol·licitud de subvenció pressuposa el coneixement i l'acceptació de les normes que la regulen.

### **7.- Rectificació de defectes o omissions en la documentació**

En cas que la documentació presentada sigui incorrecta o incompleta, es requerirà al/ a la beneficiari/ària, per tal que en el termini de deu dies hàbils a partir del dia següent a la notificació, procedeixi a la seva rectificació o a les esmenes necessàries, amb la indicació que si no ho fa així s'entendrà per desistit de la seva sol·licitud.

### **8.- Procediment de concessió**

El procediment de concessió de les subvencions regulades a les presents Bases Reguladores serà el de concurrència competitiva.

### **9.- Criteris objectius d'atorgament de la subvenció**

Les subvencions s'atorgaran a aquells sol·licitants que compleixin els requisits establerts en les presents bases reguladores de la fórmula següent:

El 40 % de la quantia total es distribuirà proporcionalment entre tots els beneficiaris en funció del pressupost total del 2015 de cadascuna de les entitats beneficiàries. L'altre 60 % de la quantia total en funció de la puntuació mitjana obtinguda en la valoració dels següents criteris objectius, aplicats d'acord amb la ponderació indicada sobre una puntuació màxima de 180 punts:

1. L'existència d'un projecte o programa anual que contingui més d'una activitat ( fins a 10 punts)
2. L'existència d'un pressupost detallat, la seva qualitat i la seva coherència. ( fins a 30 punts)
3. L'existència d'un cofinançament d'altres administracions o empreses ( fins a 5 punts)
4. La repercussió o benefici de l'activitat o projecte per un major nombre de destinataris (fins a 10 punts)
5. El nombre de membres que aglutina la entitat (fins a 5 punts)
6. L'estabilitat del projecte o activitat (fins a 10 punts)
7. La qualitat del projecte o activitat (fins a 10 punts)
8. La innovació i creativitat (fins a 15 punts)
9. El foment de la identitat col·lectiva del municipi (fins a 15 punts)
10. El foment de la participació activa de la població (fins a 15 punts)
11. El foment de la cohesió social, la convivència i el civisme (fins a 15 punts)
12. La promoció i difusió de la cultura i tradició de Balenya (fins a 10 punts)

13. La promoció de la representació del municipi i/o de l'entitat a l'exterior (fins a 10 punts)
14. La participació i col·laboració amb altres entitats del municipi (fins a 10 punts)
15. La participació i col·laboració amb l'Ajuntament en la promoció d'activitats. (fins a 10 punts)

Les sol·licituds que no arribin a un mínim de 60 punts en la ponderació dels criteris objectius, no podran assolir la condició de beneficiari/ària.

#### **10.- Quantia total màxima de les subvencions a atorgar i consignació pressupostària**

El pressupost màxim que es destinarà aquest any 2015 per a la concessió de les subvencions regulades en les presents bases reguladores serà de 28810 € i anirà a càrrec de les aplicacions pressupostàries i per les quanties màximes següents:

- 330 48920 Subvenció entitats culturals: 21.740 €
- 340 48935 Subvenció entitats esportives: 7.070 €

#### **11.- Import individualitzat de les subvencions**

L'import a concedir a cadascun dels projectes/activitats subvencionades es determinarà de forma proporcional entre els/les sol·licitants, en relació als resultats de la fórmula de càlcul: 40 % en funció del pressupost i 60 % en funció dels punts obtinguts mitjançant els criteris establerts en el punt 9 d'aquestes bases.

L'import i percentatge de les subvencions que s'atorguin no excedirà, en qualsevol cas, del 30 % del cost total dels projectes/activitats subvencionades amb un import màxim de 3.000 € , i fins a esgotar la consignació pressupostària anteriorment fixada.

En cap cas l'import de la subvenció podrà superar, aïlladament o en concurrència amb subvencions o ajuts d'altres administracions públiques o privats o de particulars, nacionals o internacionals, el cost de l'activitat que ha de portar a terme la persona beneficiària. Per comprovar aquest punt els sol·licitants realitzaran una declaració on faran constar totes les subvencions rebudes pel mateix concepte.

#### **12.- Òrgans competents per a la instrucció i la proposta de concessió**

La instrucció del procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en les presents bases correspon a la Tècnica de cultura, educació i joventut de l'Ajuntament de Balenyà.

La proposta de concessió de les subvencions serà elaborada per la comissió avaluadora que estarà format per les següents persones:

- El regidor de cultura o persona en qui delegui
- El regidor d'esports o persona en qui delegui
- El regidor d'entitats o persona en qui delegui
- El regidor de hisenda local o persona en qui delegui
- La persona encarregada de les tasques d'intervenció o persona en qui delegui
- Un representant de cada grup municipal
- El secretari de la corporació que exercirà les funcions de secretaria

Els membres d'aquest òrgan no podran tenir cap càrrec en cap de les associacions o entitats sol·licitants.



L'òrgan responsable de la resolució del procediment per a l'atorgament de les subvencions serà la Junta de govern Local. Aquest podrà, discrecionalment, deixar desert el concurs o no esgotar el crèdit total previst.

### **13.- Termini de resolució, de notificació i règim de recursos**

S'examinaran conjuntament, en un sol procediment totes les sol·licituds presentades dins del termini establert, i es resoldrà en un únic acte administratiu.

El termini per a l'atorgament de les subvencions serà, com a màxim, de tres mesos a comptar des de la data de tancament del període de presentació de sol·licituds.

Un cop acordada la concessió de les subvencions, aquestes seran notificades a les persones interessades en un termini màxim de 10 dies des de la data d'aprovació de la resolució, d'acord amb allò previst a l'article 59 de la LRJAPPAC.

La manca de resolució dins el termini indicat tindrà efectes desestimatoris.

La resolució del procediment posa fi a la via administrativa, i contra la mateixa es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva notificació.

### **14.- Acceptació de la subvenció**

Les subvencions s'entendran acceptades tàcitament pel transcurs d'un mes a partir de la recepció de l'acord d'aprovació de la concessió, sense manifestar expressament les seves objeccions

### **15.- Obligacions dels beneficiaris**

Són obligacions dels/les beneficiaris/àries d'aquestes subvencions, a més de les especificades a l'article 14 LGS, les que tot seguit s'indiquen. El seu incompliment originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i la incoació de l'expedient de reintegrament de la subvenció.

1. Els/les perceptors/res de subvencions concedides per l'Ajuntament, s'obliguen a executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació d'acord amb l'establert a les presents bases.
2. Els/les beneficiaris/àries hauran d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
3. El/la beneficiari/ària d'una subvenció està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció General de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.

4. El pressupost total presentat amb la sol·licitud és vinculant en cas de resultar beneficiari/ària, si bé s'admetrà la possible compensació de desviacions entre les diverses partides que l'integren
5. Els documents de qualsevol mena justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, s'hauran de conservar per un període no inferior als 6 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificació.

#### **16.- Despeses subvencionables**

Es consideren despeses subvencionables aquelles que responguin a la naturalesa de l'activitat subvencionada i s'efectuïn dins el termini establert per a la realització de les activitats en la convocatòria.

Amb caràcter general es consideraran despeses subvencionables les següents:

- Despeses de l'adquisició de material fungible o no inventariable
- Despeses de l'adquisició de béns mobles directament relacionats amb l'activitat
- Despeses de publicitat i propaganda dirigida a la difusió de les activitats
- Despeses de lloguer d'equips de so, llums, taules, cadires, etc...
- Despeses de contractació de serveis externs, contractació d'espectacles, etc...
- Despeses de trasllat de infraestructura municipal imprescindible per el desenvolupament de l'activitat.

En cap cas seran despeses subvencionables les següents:

- Interessos, recàrrecs i sancions administratives
- Dietes i despeses per desplaçaments dels membres de l'entitat, associació o col·lectiu
- Les factures emeses per persones que formin part de la Junta directiva de l'entitat o associació.
- L'IVA no serà subvencionable.
- Despeses de personal i nòmines.

#### **17.- Subcontractació**

Podran subcontractar-se total o parcialment el desenvolupament de aspectes concrets dels que conformen l'execució del projecte/activitat subvencionada sempre que el seu pressupost d'execució no superi el límit de 50 % del cost total del projecte/activitat.

#### **18.- Forma de pagament**

El pagament de la subvenció concedida, s'efectuarà en 2 pagaments:

El primer pagament serà del 70 % de l'import total de la subvenció atorgada en un termini màxim d'un mes a comptar des de la resolució.

El segon pagament, del 30 % restant, es realitzarà després de la justificació deguda i correcta de l'activitat.

### **19.- Termini i forma de justificació**

1.- Les subvencions atorgades hauran de justificar-se, com a màxim, el dilluns 15 de febrer de 2016.

Aquesta justificació es presentarà pel/per la beneficiari/ària mitjançant els models normalitzats que es podran trobar al Registre General de l'Ajuntament i a la web i revestirà la forma de:

Compte justificatiu simplificat, que contindrà:

1. Memòria de l'actuació justificativa del compliment de les condicions imposades en les presents bases, així com de les activitats realitzades i els resultats obtinguts. Annex A.
2. Relació de Despeses imputades a la subvenció. Annex B.
3. Declaració Responsable sobre obligacions tributàries i amb la seguretat social. Annex C.
4. Estat de comptes de l'any 2015. Annex D. Aquest document serà important per poder comprovar l'execució del pressupost i per calcular les mesures que s'indiquen a l'article 22.

2.- En la confecció de la part econòmica s'hauran de tenir en compte els següents aspectes: S'haurà de justificar una despesa per un import igual o superior a la subvenció atorgada S'haurà d'indicar el cost total de l'activitat.

Caldrà presentar només la relació de despeses segon model normalitzat. (Annex B). Aquests documents hauran de reunir tots els requisits legals exigibles i en ells es descriurà amb claredat l'activitat a que es refereixen. En el cas que es presentin documents justificatius originals, es procedirà a la seva còpia i compulsa a l'efecte de poder retornar-los al/la beneficiari/ària.

- 1) Quan la subvenció tingui per objecte l'adquisició d'un immoble, s'exigirà còpia de la corresponent escriptura.
- 2) Per a l'acceptació de les justificacions, caldrà que la despesa hagi estat efectivament pagada amb anterioritat a l'acabament del període de justificació.

### **20.- Deficiències en la justificació**

1.- En el cas que els documents presentats com a justificació fossin incorrectes o incomplets, es comunicarà a l'interessat/ada la necessitat de subsanar les anomalies detectades en un termini màxim improrrogable de deu dies hàbils, a comptar de l'endemà que sigui notificat, amb l'avertiment que de no fer-ho es procedirà a la revocació o a la reducció de la subvenció segons correspongui, amb la conseqüent obligació de reintegrament en cas que s'hagués avançat el seu pagament.

2.- Si un cop finalitzat el termini de presentació de la documentació justificativa aquesta no s'hagués presentat, es procedirà a requerir al/la beneficiari/ària per tal que la presenti en un termini màxim improrrogable de quinze dies hàbils, a comptar de l'endemà que sigui notificat, amb l'avertiment que de no fer-ho es procedirà a revocar la subvenció amb la conseqüent obligació de reintegrament en cas que s'hagués avançat el seu pagament.

### **21.- Mesures de garantia**

Els/les beneficiaris/àries quedaran exonerats de la presentació de garanties del pagament de la subvenció, en atenció a la seva naturalesa així com a la dels seus/de les seves beneficiaris/àries.

### **22.- Circumstàncies que poden donar lloc a la modificació de la resolució**

1.- Amb posterioritat a l'acord de concessió i abans de la finalització del termini d'execució de l'activitat subvencionada, es podrà modificar, d'ofici o prèvia sol·licitud del/de la beneficiari/ària, l'import, l'activitat, el termini d'execució, el de justificació i altres obligacions, quan no es perjudiquin els interessos de tercers i es doni algun dels supòsits següents:

- a) Quan es produeixi una alteració en les condicions que van determinar la concessió de la subvenció.
- b) Quan el/la beneficiari/ària hagi obtingut per a la mateixa actuació altres subvencions, ajuts o aportacions de qualsevol origen, públic o privat, que sumats a la de l'Ajuntament superin el cost total del projecte o de l'activitat subvencionada.

2.- Un cop presentats els documents justificatius de la subvenció:

- a) Quan amb l'annex D, que inclou l'estat de comptes de l'any 2015 i, per tant, contempla el pressupost executat, es pugui comprovar que el pressupost de despeses de l'any, ha sofert una disminució de més d'un 40% en relació al pressupost presentat amb la sol·licitud de subvenció, caldrà modificar, d'ofici, l'import de subvenció atorgat d'acord amb el pressupost executat. Tot això en vies a garantir que en la sol·licitud no es presenti un pressupost inflat que generi més subvenció.
- b) Quan el/la beneficiari/ària no hagi justificat adequadament la totalitat de l'import exigut a les presents bases.

### **23.- Compatibilitat amb d'altres subvencions**

La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats.

Tanmateix, l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total del projecte/activitat a desenvolupar.

Els/les beneficiaris/àries hauran de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat amb la sol·licitud.

### **24.- Publicitat de les subvencions concedides**

Les subvencions atorgades a l'empara d'aquestes bases seran objecte de publicitat, amb indicació de la convocatòria, la partida pressupostària, el/la beneficiari/ària, la quantitat concedida i la finalitat de la subvenció, en els mitjans que es detallen a continuació:

- En el tauler d'anuncis corporatiu o a la seu electrònica.

## **25.- Mesures de difusió del finançament públic**

Els/les beneficiaris/àries hauran de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament en l'execució del projecte o de l'activitat, en tota la documentació impresa i en cartells o mitjans electrònics i audiovisuals.

## **26.- Causes de reintegrament**

1.- Quan a conseqüència de l'anul·lació, revocació o de la revisió de la subvenció, l'import definitiu d'aquesta sigui inferior a l'import pagat, el/la receptor/a estarà obligat a reintegrar l'excés.

2.- Així mateix, també estarà obligat a reintegrar, el/la beneficiari/ària que hagi percebut la subvenció falsejant les condicions exigides o amagant aquelles que haguessin impedit la seva concessió; per incompliment total o parcial de l'objectiu de l'activitat o del projecte; per incompliment de l'obligació de justificar en els terminis establerts; per resistència o obstrucció a les actuacions de comprovació i de control financer i en els altres supòsits previstos en la normativa de la LGS.

3.- Procedirà el reintegrament per part dels/de les beneficiaris/àries de la totalitat o part de les quantitats percebudes, i l'exigència de l'interès de demora des del moment del pagament de la subvenció fins a la data en que s'acordi la procedència del reintegrament.

## **27.- Obligats al reintegrament**

1.- Respondran solidàriament els membres de les persones i entitats que gaudeixin de la condició de persones beneficiàries.

2.- Seran responsables subsidiaris de l'obligació de reintegrar els administradors de les persones jurídiques, que no realitzin els actes necessaris que fossin de la seva incumbència per al compliment de les obligacions incomplides, adoptessin acords que fessin possibles els incompliments o consentissin el de qui d'ells depenguin. Així mateix seran responsables en tot cas, els administradors de les persones jurídiques que hagin cessat en les seves activitats.

## **28.- Infraccions i sancions**

En matèria d'infraccions i sancions s'aplicarà el que es disposa en el Títol IV de la LGS, en el Títol IV del RLGS i al Títol IV de la Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament.

## **29.- Règim jurídic supletori**

En tot el que no preveuen expressament aquestes bases, són d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, el Real Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el seu Reglament de desenvolupament, la Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, les Bases d'Execució del Pressupost General per al present exercici, la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, i demés legislació concordant."

És per tot això, que la Junta de Govern Local acorda per unanimitat i delegació:

PRIMER: Aprovar la modificació de les bases reguladores per l'atorgament de subvencions mitjançant el procediment de concurrència competitiva amb l'objecte de fomentar projectes i

activitats d'interès públic o social que tinguin per finalitat la promoció de l'esport, l'activitat física, activitats culturals, activitats educatives i la participació ciutadana.

SEGON: Aprovar la convocatòria d'aquestes subvencions per un import màxim de 28.810 euros, el contingut de la qual consta incorporat a les anteriors bases i pel termini que en ells s'indica, essent l'últim dia per a la presentació de sol·licituds el dia 31 de març de 2015.

TERCER: Autoritzar la despesa que es destinarà a aquestes actuacions per un import de vint-i-vuit mil vuit-cents deu euros (28.810 €) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 330 48920 i a l'aplicació pressupostària 340 48935.

QUART: Sotmetre a informació pública pel termini de vint dies la modificació de les bases, mitjançant publicació al Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de la corporació. Una referència d'aquest anunci s'ha d'inserir en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

CINQUÈ: Ratificar el present acord en la propera sessió ordinària de Ple.”

La Sra. Alcaldessa explica que el dia d'avui és l'últim per presentar sol·licituds i que cal agilitzar el procés.

### **APROVACIÓ PROVISIONAL D'UN PLA DE MILLORA URBANA**

En data 5 de gener de 2015 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Balenyà va aprovar inicialment el Pla de Millora Urbana de l'illa situada a l'emplaçament carrer Agudes, 1, i carrer Pla de la Calma, 7, presentat pel Sr. Antoni Casals Castellar.

El referenciat pla ha estat exposat al públic mitjançant publicació al Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de major difusió no havent-se presentat al·legacions contra el mateix.

Ateses les característiques el Pla de Millora Urbana, no s'ha considerat oportú sol·licitar informes a organismes.

És per tot això que el Ple aprova per unanimitat:

Primer.- Aprovar provisionalment el Pla de Millora Urbana de l'illa situada a l'emplaçament carrer Agudes, 1, i carrer Pla de la Calma, 7, presentat pel Sr. Antoni Casals Castellar.

Segon.- Trametre el Pla de Millora Urbana de l'illa situada a l'emplaçament carrer Agudes, 1, i carrer Pla de la Calma, 7, presentat pel Sr. Antoni Casals Castellar, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central a fi d'aprovar-lo definitivament.

Tercer.- Comunicar aquest acord a la persona interessada.

## **DONAR COMPTE LIQUIDACIÓ PRESSUPOST 2014**

El Ple dóna compte del decret de data 26 de febrer de 2015, que l'alcalde ha dictat i que a continuació es transcriu:

### **“Decret núm. 051/15**

Anna Magem i Marsó, alcaldessa de l'Ajuntament de Balenyà

Vist l'expedient de liquidació del pressupost de 2014 d'aquest Ajuntament, formulat per Intervenció, en compliment del que es disposa a l'article 191 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, R.D.L. 2/2004, de 5 de març, i de conformitat amb el que es disposa a l'esmentat article, pel present,

HE RESOLT:

Primer.- Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Balenyà per a l'exercici de 2014, amb el següent resultat:

#### **A) DRETS I OBLIGACIONS RECONEGUDES PENDENTS EXERCICI CORRENT A 31-12-2014**

Drets reconeguts pendents de cobrament.....	893.104,00 €
Obligacions reconegudes pendents de pagament.....	276.014,37 €

#### **B) RESULTAT PRESSUPOSTARI DE L'EXERCICI**

Drets reconeguts nets .....	3.423.316,86 €
Obligacions reconegudes netes .....	3.389.964,84 €
Resultat pressupostari .....	33.352,02 €
Crèdits gastats finançats amb Romanent.....	146.041,72 €
Desviació de finançament negativa de l'exercici .....	141.963,21 €
Desviació de finançament positiva de l'exercici .....	221.808,00 €
Resultat pressupostari ajustat .....	99.548,95 €

#### **C) ROMANENT DE TRESORERIA**

Pendent de cobrament net a final exercici.....	720.654,03 €
Pendent de cobrament press. ....	893.104,00 €
Pendent de cobrament N.P. ....	11.737,77 €
- Prov. Insolvències.....	184.187,74 €

- Ing. Pendent d'aplicar .....	0,00 €
Pendent de pagament net a final exercici.....	568.652,18 €
Pendent de pagament press. ....	276.014,37 €
Pendent de pagament N.P.....	292.637,81 €
- Pag. pendent d'aplicar .....	0,00 €
Fons líquids a la tresoreria final exercici.....	126.344,70 €
Romanent de tresoreria .....	278.346,55 €
Excés de finançament afectat .....	79.385,66 €
Romanent per a despeses generals.....	198.960,89 €

Segon.- Donar compte al Ple Corporatiu d'aquesta aprovació i a les administracions corresponents de tutela financera.

### **APROVACIÓ INICIAL DE LA NUMERACIÓ CORRESPONENT ALS CARRERS DE L'ALZINAR, DEL ROC GROS, DEL PLA DE BALENYÀ I DE LA SERRA**

Atès que és necessari procedir a la numeració dels carrers , i vistos els informes emesos pels serveis tècnics municipals en data 19 de gener de 2015 on es conclou el següent:

Carrer de l'Alzinar:

Núm. cadastral	Núm.
6895205DG3269N0001JQ	1
6895101DG3269N0001MQ	2 cantonada amb carrer Font de Vall.llosera 16
6895204DG3269N0001IQ	3
6895102DG3269N0001OQ	4, i carrer Sant Antoni Maria Claret 9
6895103DG3269N0001KQ	6
6895104DG3369N0001RQ	8 cantonada amb carrer Bellavista 21
6840101DG3364S	10, i carrer Serreta 1
6840102DG3364S0001HZ	12, i carrer Serreta 3
6840103DG3364S0001WZ	14, i carrer Serreta 5
6840104DG3364S0001AZ	16, i carrer Serreta 7
6840105DG3364S0001BZ	18, i carrer Serreta 9



## Carrer del Roc Gros:

Núm. cadastral		Núm.
6297406DG3269N0001MQ		1
6297404DG3269N0001TQ		2
6297407DG3269N0001OQ		3-13
6297403DG3269N0001LQ		4
6297402DG3269N0001PQ		6
6297410DG3269N0001OQ		8
6297401DG3269N0001QQ		10
6297414DG3269N0001XQ		15
6297413DG3269N0001DQ		17
6297411DG3269N0001KQ		19
6297412DG3269N0001RQ		21

## Carrer del Pla de Balenyà i carrer de la Serra:

Núm. cadastral		Núm.
6803015DG3360S0001MX		Carrer Pla de Balenyà núm. 1, cantonada amb camí Cogullada 9
6803016DG3360S0001OX		Carrer Pla de Balenyà núm. 3, cantonada amb carrer de la Bòbila
6704011DG3360S0001MX		Carrer Pla de Balenyà núm. 5, cantonada amb carrer de la Bòbila 15-23
6805195DG3360N0001BF		Carrer Pla de Balenyà núm. 7, cantonada amb carrer Marc Castanyer
6805104DG3360N0001AF		Carrer Pla de Balenyà núm. 9
6805101DG3360N0001UF		Carrer Pla de Balenyà núm. 11-29, cantonada amb el carrer de la Serra núm. 2

6607003DG3360N0001QF		Carrer Pla de Balenyà núm. 31 cantonada amb el carrer de la Serra núm. 3
6607002DG3360N0001GF		Carrer Pla de Balenyà núm. 33, i carretera de Ribes
6607001DG3360N0001YF		Carrer Pla de Balenyà núm. 35
6607004DG3360N0001PF		Carrer de la Serra núm. 1

És per tot això que el Ple de l'Ajuntament acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar inicialment la numeració corresponent al carrer de l'Alzinar en els termes següents:

Núm. cadastral		Núm.
6895205DG3269N0001JQ		1
6895101DG3269N0001MQ		2 cantonada amb carrer Font de Vall.llosera 16
6895204DG3269N0001IQ		3
6895102DG3269N0001OQ		4, i carrer Sant Antoni Maria Claret 9
6895103DG3269N0001KQ		6
6895104DG3369N0001RQ		8 cantonada amb carrer Bellavista 21
6840101DG3364S		10, i carrer Serreta 1
6840102DG3364S0001HZ		12, i carrer Serreta 3
6840103DG3364S0001WZ		14, i carrer Serreta 5
6840104DG3364S0001AZ		16, i carrer Serreta 7
6840105DG3364S0001BZ		18, i carrer Serreta 9

Segon.- Aprovar inicialment la numeració corresponent al carrer del Roc Gros en els termes següents:

Núm. cadastral		Núm.
6297406DG3269N0001MQ		1

6297404DG3269N0001TQ		2
6297407DG3269N0001OQ		3-13
6297403DG3269N0001LQ		4
6297402DG3269N0001PQ		6
6297410DG3269N0001OQ		8
6297401DG3269N0001QQ		10
6297414DG3269N0001XQ		15
6297413DG3269N0001DQ		17
6297411DG3269N0001KQ		19
6297412DG3269N0001RQ		21

Tercer.- Aprovar inicialment la numeració corresponent als carrers del Pla de Balenyà i de la Serra en els termes següents:

Núm. cadastral		Núm.
6803015DG3360S0001MX		Carrer Pla de Balenyà núm. 1, cantonada amb camí Cogullada 9
6803016DG3360S0001OX		Carrer Pla de Balenyà núm. 3, cantonada amb carrer de la Bòbila
6704011DG3360S0001MX		Carrer Pla de Balenyà núm. 5, cantonada amb carrer de la Bòbila 15-23
6805195DG3360N0001BF		Carrer Pla de Balenyà núm. 7, cantonada amb carrer Marc Castanyer
6805104DG3360N0001AF		Carrer Pla de Balenyà núm. 9
6805101DG3360N0001UF		Carrer Pla de Balenyà núm. 11-29, cantonada amb el carrer de la Serra núm. 2
6607003DG3360N0001QF		Carrer Pla de Balenyà núm. 31 cantonada amb el carrer de la Serra núm. 3
6607002DG3360N0001GF		Carrer Pla de Balenyà núm. 33, i

		carretera de Ribes
6607001DG3360N0001YF		Carrer Pla de Balenyà núm. 35
6607004DG3360N0001PF		Carrer de la Serra núm. 1

Quart.- Comunicar aquest acord a cadascun dels propietaris afectats, concedint un termini de trenta dies als mateixos, per a la presentació d'al·legacions i/o reclamacions, amb l'advertiment de que en cas que no es presentessin, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu de forma automàtica, sense necessitat de cap nou acord.

La Sra. Alcaldessa explica que se segueix el projecte de numeració de carrers.

***Debatuts els punts anteriors, s'entra a l'apartat de mocions, amb el següent contingut:***

**MOCIÓ DE SUPORT A LA INICIATIVA LEGISLATIVA POPULAR DE MESURES URGENTS PER FER FRONT A L'EMERGÈNCIA HABITACIONAL I A LA POBRESA ENERGÈTICA**

**Exposició de motius**

**I**

Catalunya és una de les Comunitats Autònomes més afectades per la crisi econòmica. Segons l'Institut d'Estadística de Catalunya, més de 200.000 llars tenen tots els seus membres a l'atur, de les quals 95.000 no perceben cap ingrés.

Aquesta situació d'emergència social és especialment greu en l'àmbit de l'habitatge. El sobreendeutament hipotecari, de fet, és una de les problemàtiques més punyents. Catalunya s'ha convertit en una de les Comunitats Autònomes amb major nombre d'execucions hipotecàries i de desnonaments. Segons dades del Consell General del Poder Judicial, entre el 2008 i el 2013 es van iniciar 98.040 procediments d'execucions hipotecàries. En molts casos, aquest procediments comporten no només la pèrdua de l'habitatge habitual sinó també l'adquisició d'un deute exorbitant amb les entitats financeres. **A la problemàtica de les execucions hipotecàries s'hi afegixen les dificultats per fer front al pagament del lloguer.** Segons dades judicials, l'any 2013,

un 67% dels 16.008 desnonaments que es van produir a Catalunya van estar relacionats amb l'impagament del lloguer.

Aquest panorama de vulnerabilitat habitacional es veu agreujat per l'existència d'un mercat privat de lloguer escàs, car i altament especulatiu i per la manca d'un parc d'habitatge social que permeti real·lotjar les famílies afectades. Segons la Conselleria de Territori i Sostenibilitat, els habitatges de lloguer social no arriben als 30.000 -un 1% del parc habitacional-, front al 18% de què disposen els països de l'entorn europeu. **L'exigua proporció d'habitatges econòmicament accessibles contrasta amb els 448.356 pisos buits** -13% del parc-, que segons l'Institut Nacional Estadística es concentren a Catalunya. En aquest context, no és d'estranyar que cada cop siguin més nombroses les ocupacions de pisos buits per part de famílies incapaces de fer front al pagament de l'habitatge.

Alhora, **resulta alarmant el creixement de la pobresa energètica** entesa com la dificultat per fer front a les factures de subministraments bàsics d'electricitat, gas i aigua. Els preus d'accés aquest subministraments s'han tornat inassequibles per a la població. Des de 2008, la llum ha pujat un 60% i l'aigua un 66%. El Síndic de Greuges a l'*Informe sobre La Pobresa Energètica a Catalunya* d'octubre de 2013 documenta els impactes socials, sanitaris i medioambientals de la pobresa energètica, i denuncia el sobre esforç que implica l'acumulació de deutes vinculats al pagament de factures de la llar. El mateix informe recorda que Segons l'Enquesta de condicions de vida corresponent al 2011, a Catalunya hi ha 193.000 llars -un 6,9% del total- que no poden assumir la despesa de mantenir l'habitatge a una temperatura adequada.

Segons dades de l'Associació Espanyola de Ciències Ambientals, només a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, s'ha passat de 27.359 expedients de suspensió del subministrament d'aigua el 2011 a 72.039, el 2012. Les dificultats per fer front al pagament de l'habitatge i la pobresa energètica suposen, fins i tot, la pèrdua de vides humanes.

**El creixement d'aquesta situació d'emergència social i l'escassetat dels ajuts que reben les persones afectades contrasten amb els ingents beneficis obtinguts per entitats financeres i empreses de subministraments.** Les cinc entitats financeres més grans de l'Estat espanyol —Santander, BBVA, Caixabank, Popular y Sabadell— van tancar 2013 amb un benefici de 7.674 milions. Cal recordar, igualment, que des de que va començar la crisi les administracions públiques han transferit al voltant de 165.000 milions d'euros a les entitats financeres. L'*Informe Emergència Habitacional en el Estado Español* de l'Observatori DESC i la PAH mostrava com algunes de les entitats que més desnonen són precisament les que han concentrat la major part d'ajudes públiques. La Conselleria de Territori i Sostenibilitat ha xifrat en 80.000 els pisos buits nous a estrenar que resten buits a Catalunya. Aquest diagnòstic es pot estendre també a les empreses de subministrament energètic. Durant els 3 primers trimestres de 2013, l'oligopoli elèctric que opera a l'estat espanyol (Endesa, Gas Natural-Fenosa, Iberdrola, EON Espanya i EDP) va obtenir 7.638 M€ de benefici, el doble que el de les elèctriques europees. Només Endesa, principal empresa distribuïdora de la llum a Catalunya, va declarar 1.879 M€

de benefici l'any 2013.

## II

**La manca de satisfacció de necessitats habitacionals i energètiques bàsiques contradiu nombrosos compromisos internacionals** assumits pel Regne d'Espanya i per la Generalitat de Catalunya.

La *Declaració Universal dels Drets Humans* y el *Pacte Internacional de Drets Econòmics Socials i Culturals*, a l'article 11, reconeix "el dret de tothom a un nivell de vida adequat per a ell i per a la seva família, incloent-hi l'alimentació, el vestit i l'habitatge, i una millora contínua de condicions d'existència".

Segons l'*Observació General nº 4 del Comitè de Drets Econòmics, Socials i Culturals* (DESC) de Nacions Unides, el contingut del dret a l'habitatge comprèn l'accés permanent a "recursos naturals i comuns, a aigua potable, a energia per la cuina, la calefacció i la llum". De fet **el dret a l'aigua i al sanejament es troben reconeguts a l'Observació General nº 15. L'Observació General nº 7**, per la seva banda, incorpora com a **contingut del dret a l'habitatge la protecció contra els desnonaments forçosos**, i l'obligació de **què els poders públics garanteixin el real·lotjament adequat de les persones sense recursos que es vegin afectades per un desnonament**.

Aquests continguts generen diferents tipus d'obligacions per a **les administracions públiques**. En primer lloc, **han de fer "tots els esforços, fins al màxim de recursos disponibles"** per satisfer-los, **atorgant prioritat als "col·lectius més vulnerables"**. En segon terme, han d'assegurar-los no només davant l'administració sinó també front a abusos provinents de particulars. (Observació General nº3).

Molts d'aquests drets i d'aquestes obligacions es troben recollits també a la Constitució espanyola i a l'Estatut d'Autonomia de Catalunya. **L'article 47 de la Constitució espanyola reconeix el dret a un habitatge digne** i el vincula a l'obligació dels poders públics d'impedir l'especulació. **Junt al deure de combatre l'especulació, els poders públics han de garantir que el dret de propietat no s'exerceixi de manera anti-social** (article 33) i subordina tota la riquesa [...] sigui quina sigui la titularitat "a l'interès general". Aquesta obligació és especialment rellevant tractant-se d'entitats financeres i empreses que presten serveis econòmics d'interès general, sobretot quan han estat beneficiàries d'ajuts i subvencions públiques.

També **l'article 5 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya** disposa que totes les persones tenen dret a viure lliures de situacions "d'explotació i maltractaments", com les que, *de facto*, comporten la manca d'un habitatge digne, el sobreendeutament o la impossibilitat d'accés a subministraments bàsics d'aigua, llum i gas. L'article 30, de fet, determina que "totes les persones tenen dret a accedir en condicions d'igualtat als serveis d'interès general". Per la seva banda, i a l'igual que el Pacte Internacional de Drets Econòmics Socials i Culturals, **l'article 42.3 de l'Estatut obliga els poders públics a "vetllar per la dignitat, la seguretat i la protecció integral de les persones, especialment de les més vulnerables"**.

Ja en el marc de la legislació autonòmica, la protecció del dret a l'habitatge i l'obligació d'eradicar-ne els usos anòmals, incloent-hi l'habitatge buit, està contemplada a *la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge*. L'article 4 d'aquesta llei, de fet, determina que el "conjunt d'activitats vinculades amb el proveïment d'habitatges destinats a polítiques socials" es configuri "com un servei d'interès general per assegurar un habitatge digne i adequat per a tots els ciutadans". La Llei 22/2010, de 20 de juliol, del Codi de Consum de Catalunya, fa el mateix en relació als subministraments bàsics als seus articles 251 i 252.

### III

El Ple d'aquest ajuntament, considerant que al nostre municipi de Balenyà es donen unes condicions d'emergència habitacional igual de greus, quan no pitjors, per als col·lectius més vulnerables, va aprovar el 30-7-13 una moció per declarar Balenyà lliure de desnonaments i en defensa activa del dret a l'habitatge.

**Text articulat de la Iniciativa Legislativa Popular que ha estat acceptada a tràmit per la Mesa del Parlament de Catalunya en data 13 d'octubre de 2014.**

#### **Art. 1. Mesures contra el sobreendeutament de persones consumidores relacionat amb l'habitatge habitual**

1. Les mesures contemplades en aquest article tenen per objecte establir mecanismes destinats a resoldre el sobreendeutament de les persones físiques i les famílies, i en especial els deutes derivats de l'habitatge habitual. Mitjançant la regulació d'un procediment extrajudicial i, si escau, la d'un procediment judicial, per tal de donar solució a la situació de sobreendeutament en què es trobi la persona física consumidora per causes sobrevingudes. Aquesta previsió es basa en el fet que el dret de les persones consumidores té caràcter de dret bàsic i és objecte d'una especial protecció, conforme preveu l'article 121,1 de la Llei 22/2010 de 20 de juliol, reguladora del Codi de Consum de Catalunya. Aquest procediments es regularan sens perjudici del que estableix la legislació hipotecària i concursal.
2. A l'efecte de la present llei, ostentaran la condició de consumidors les persones físiques que reuneixin les condicions previstes a l'art. 111,2.a de la Llei 22/2010, de 20 de juliol, del Codi de Consum de Catalunya.
3. Les persones físiques consumidores que es trobin o es puguin trobar en una situació d'insolvència derivada del pagament de l'habitatge poden iniciar els procediments regulats. Aquests procediments seran aplicables a totes les persones físiques residents a Catalunya.
4. La persona consumidora o qualsevol dels creditors podrà sol·licitar un procediment extrajudicial per la resolució de situacions de sobreendeutament derivades d'una relació de consum. Aquest es gestionarà per les comissions de sobreendeutament, subjectes al procediment administratiu, amb àmplies facultats de decisió atorgades (incloent la capacitat d'establir un pla de

pagaments o de reestructuració del deute) i subjectes a la revisió del jutge competent. Es regularà reglamentàriament en el termini de tres mesos el procediment i el funcionament de les comissions de sobreendeutament. El deutor no podrà sol·licitar la intervenció de la comissió de sobreendeutament si es troba immers en un procediment judicial concursal, així mateix l'inici a posteriori d'un procediment d'aquesta naturalesa haurà de ser comunicat a la comissió que acordarà la finalització del procediment iniciat davant ella.

5. En el supòsit que no s'arribi a un acord per la via extrajudicial s'iniciarà un procediment judicial simplificat en el què es buscaran les fórmules adequades per la satisfacció dels deutes. Aquest procediment judicial simplificat s'iniciarà per la persona física consumidora, que aportarà informació completa sobre actiu i passiu, així com una proposta de pla de pagaments. El jutge, analitzades les circumstàncies del sobreendeutament de la persona física consumidora, la seva bona fe, les raons per les quals el procediment extrajudicial no va finalitzar amb acord i el pla de pagament presentat, podrà instar de nou un acord. En cas que no s'assoleixi acord, si en el termini de 2 anys no s'han pogut satisfer els deutes ni s'ha acordat un pla de pagament, s'iniciarà la liquidació dels actius per fer front als deutes. Aquesta liquidació tindrà una durada màxima d'un any i un cop finalitzada el jutge acordarà la cancel·lació del passiu no satisfet.

## **Article 2. Mesures per evitar els desnonaments que puguin conduir a una situació de manca d'habitatge.**

1. Les persones i unitats familiars que tot i aconseguir la dació en pagament continuïn en situació de vulnerabilitat es podran acollir al lloguer forçós de l'habitatge executat durant un mínim de 3 anys.
2. Les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat que no puguin fer front al pagament del lloguer podran acollir-se al lloguer forçós de l'habitatge per un mínim de 3 anys, quan aquest sigui propietat de persones jurídiques en les seves diferents formes, en especial entitats financeres i filials immobiliàries, fons voltors, entitats de gestió d'actius, inclosos els procedents de la reestructuració bancària i entitats immobiliàries.
3. Les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat que no puguin fer front al pagament del lloguer d'habitatges propietat de persones físiques gaudiran dels ajuts que evitin el desallotjament.
4. Les administracions públiques es comprometran, en qualsevol cas, a garantir el real·lotjament adequat de les persones en situació de vulnerabilitat per poder fer efectiu el desnonament.



### **Article 3. Mesures per evitar la pobresa energètica lligada a la situació d'exclusió habitacional.**

1. Les administracions públiques hauran de garantir el dret a l'accés a subministraments bàsics d'aigua, llum i gas de les persones en situació de vulnerabilitat mentre duri aquesta situació i com a mínim durant 3 anys.
2. Com a principi de precaució s'establirà un protocol obligat de comunicació i intervenció prèvia dels serveis socials per tal d'aplicar els ajuts necessaris per a evitar el tall de subministrament, en cas que l'impagament sigui per manca de recursos econòmics de les famílies afectades.
3. Les administracions públiques establiran els acords o convenis necessaris amb les companyies de subministrament d'aigua potable, de gas i d'electricitat per tal d'establir línies d'ajut o descomptes molt significatius en el cost dels consums mínims de les persones en situació de vulnerabilitat.

### **Article 4. Mesures per garantir la funció social de la propietat i impulsar la creació d'habitatge assequible**

1. L'Administració decretarà el lloguer forçós a persones o unitats familiars en situació de vulnerabilitat durant un mínim de 3 anys dels habitatges en mans d'entitats financeres i agències associades, fons d'inversió i entitats de gestió d'actius que romanguin en desús o infrautilitzats de manera injustificada durant 2 anys.
2. Aquest procediment s'aplicarà de forma preferent a les entitats financeres i de gestió d'actius que hagin rebut ajuts públics.

### **Article 5: Despeses destinades a habitatge**

1. La Generalitat garantirà que en els supòsits contemplats als articles 2, 3, i 4 les despeses en matèria d'habitatge i de subministres bàsics no podran comportar més d'un 30% dels ingressos familiars disponibles.

Per tot això, a petició de la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca d'Osona, el Ple de la corporació aprova per unanimitat els acords següents:

Primer.- Ratificar els compromisos presos per aquest Ple en la moció citada anteriorment, en defensa activa del dret a l'habitatge.

Segon.- Donar suport a la proposta de Iniciativa Legislativa Popular per fer front a l'emergència habitacional i a la pobresa energètica presentada al Parlament de Catalunya per l'Observatori DESC, les Plataformes d'Afectats per la Hipoteca de

Catalunya i l'Aliança contra la Pobresa Energètica.

Tercer.- Posar en disposició els espais municipals i oferir els mitjans materials necessaris per a facilitar la recollida de signatures de la ILP, i recolzar l'organització d'actes i accions de difusió i suport a la I.L.P.

La Sra. Alcaldessa explica que s'han recollit signatures suficients i que per això aquesta moció és sobretot moral. Comenta que els números i percentatges demostren una situació molt difícil, i que la PAH té un vídeo sobre la qüestió que hauríem de veure tots.

El Sr. Mas afegeix que fa vergonya veure els guanys dels bancs i de les empreses energètiques, i que serà molt ben vist qui pugui solucionar les diferències entre rics i pobres, ja que com més hi anem més diferències hi ha.

### **APROVACIÓ DE CONVENI AMB LA UNIVERSITAT DE GIRONA PER LA REALITZACIÓ DE PRÀCTIQUES**

Un cop efectuada la declaració d'urgència a què es refereix l'article 83 del Reglament d'Organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, amb el quòrum d'unanimitat del nombre legal de membres d'aquest òrgan, el Ple passa a examinar l'assumpte indicat.

Vist que la Universitat de Girona promou la realització de pràctiques en empreses i institucions a partir de la signatura d'un conveni.

Vist que s'ha presentat una proposta per a la realització de pràctiques a l'Ajuntament de Balenyà, consistent en la implementació d'un procés participatiu que permeti conèixer la realitat del municipi, el Ple acorda per unanimitat:

Primer: Aprovar el contingut del conveni de pràctiques en empreses i institucions entre l'Ajuntament de Balenyà i la Universitat de Girona, per tal de dur a terme un procés participatiu per elaborar una diagnosi, anàlisi i proposta per al benestar de la ciutadania, el text del qual s'incorpora a l'expedient.

Segon: Facultar la Sra. Alcaldessa presidenta per a la signatura d'aquest conveni.

Tercer: Comunicar aquest acord a la Universitat de Girona.

La Sra. Alcaldessa comenta que és una proposta molt interessant, un procés participatiu amb molts elements: tallers, diagnosi, conclusions, etc., i que a més correspon a una persona que coneix el poble.

### **APROVACIÓ INICIAL DE MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA NÚM. 01/15**

Un cop efectuada la declaració d'urgència a què es refereix l'article 83 del Reglament d'Organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, amb el quòrum d'unanimitat del nombre legal de membres d'aquest òrgan, el Ple passa a examinar l'assumpte indicat.

VIST l'expedient relatiu a la habilitació de crèdits en el vigent Pressupost de la corporació, mitjançant crèdit extraordinari núm. 01/2015.

CONSIDERANT que, segons l'informe d'intervenció, l'expedient aconsegueix el que disposa la legislació vigent al respecte, el Ple acorda per unanimitat el següent:

**Primer.-** APROVAR inicialment l'expedient de crèdit extraordinari número 01/2015 que es detalla seguidament i que es finança amb disminució d'altres partides, per la qual cosa queda anivellat, amb la introducció al pressupost per a 2015 de les modificacions corresponents.

#### **Crèdit Extraordinari**

924-2269924 dinamitzadora juvenil .....9.392,63 euros

**Total increment pressupost de despeses.....9.392,63 euros**

#### **Recursos financers**

#### **Minoració de partides**

924-46301 serveis joventut Mancomunitat .....9.392,63 euros

**Total recursos financers ..... 9.392,63 euros**

**Segon.-** EXPOSAR-HO, de conformitat amb l'article 177 del text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, al públic durant el termini de 15 dies mitjançant edicte al BOP i al tauler d'anuncis de l' Ajuntament per tal que es puguin presentar al·legacions.

**Tercer.-** ELEVAR a definitiu aquest acord en cas de no presentar-se al·legacions.

La Sra. Alcaldessa explica que cal aquest canvi a la comptabilitat perquè la persona que s'ocupava del punt jove té excedència i ha calgut un canvi en les partides per poder contractar.

***L'últim apartat a debatre és el corresponent al control de l'acció de govern:***

## **CONEIXEMENT RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA**

Es posa en coneixement del Ple els Decrets signats entre el 22/01/2015 fins el 25/03/2015. El Ple queda assabentat del seu contingut.

## **PRECS I PREGUNTES**

La Sra. Alcaldessa explica que és l'últim Ple i que no hi són els regidors del PSC, i vol expressar de nou el seu desacord perquè tenen un deure democràtic.

El Sr. Mas agraeix a Ràdio Pista que hagin permès al poble donar a conèixer el que es fa; al secretari i al periodista la seva tasca; i als companys de l'equip de govern. Considera que més gent hauria d'entrar a l'ajuntament per conèixer la tasca, que no es pot quedar bé amb tothom i les dificultats. Diu que l'equip de govern ha treballat bé i que ell en la seva segona etapa a l'ajuntament ha entès millor el seu funcionament.

La Sra. Alcaldessa comenta que ha estat fàcil i agradable treballar.

El Sr. Mas destaca que no ha plegat ningú en aquest mandat.

La Sra. Alcaldessa conclou dient que venen dos mesos d'exposar propostes, que després hi haurà un nou encàrrec, i que acabaran el mandat el millor que puguin.

I no havent-hi cap més prec ni pregunta s'aixeca la sessió a les 21:37 hores del dia indicat a l'encapçalament.

De tots aquests extrems n'aixeco acta jo, el secretari, per tal de donar fe de l'acte efectuat.